

NOTICE OF ELECTION

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF PLUM CREEK MANAGEMENT DISTRICT NO. 1C AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that an election will be held on the 4th day of November, 2025, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m., at the locations listed in Exhibit B, for the purpose of voting upon the following propositions:

PROPOSITION A

Shall the creation of Plum Creek Management District No. 1C be confirmed?

PROPOSITION B

THIS IS A TAX INCREASE

(Waterworks, Sanitary Sewer, and Drainage
and Storm Sewer Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Plum Creek Management District No. 1C be authorized to issue the bonds of said district in one or more issues or series in the maximum amount of \$433,000,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said board over a period or periods not exceeding the maximum number of years authorized by law from their date or dates, bearing interest at any rate or rates, and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate, as defined by chapter 1204, Texas Government Code, as amended, on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each such issue or series, all as may be determined by the Board of Directors of said district, for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, leasing, or operating a waterworks system, a surface water system, a sanitary sewer system, and a drainage and storm sewer system for said district and additions, extensions, and improvements thereto and purchasing or otherwise acquiring any and all property, contract rights, rights of use, and interests in property necessary, appropriate, or incident to the purchase, construction, acquisition, ownership, leasing, or operation of such waterworks system, surface water system, sanitary sewer system, and drainage and storm sewer system, and additions, extensions, and improvements thereto, and for the additional purpose of paying all expenses in any manner incidental thereto and such expenses as are incidental to the organization, administration, and financing of the district which under applicable law may properly be paid from the proceeds of such bonds and in an amount not in excess of \$433,000,000 for the purpose of refunding any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District for any of the foregoing purposes and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient tax upon all taxable property within said district, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas, including particularly (but not by way of limitation) Chapters 49 and 54 of the Texas Water Code, to the extent applicable, together with all amendments and additions thereto?

PROPOSITION C

THIS IS A TAX INCREASE

(Recreational Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Plum Creek Management District No. 1C be authorized to issue bonds of said district in one or more issues or series in the maximum amount of \$103,000,000 maturing

serially or otherwise in such installments as are fixed by said board over a period or periods not exceeding the maximum number of years authorized by law from their date or dates, bearing interest at any rate or rates, and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate, as defined by chapter 1204, Texas Government Code, as amended, on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each such issue or series, all as may be determined by the Board of Directors of said district, for the purpose or purposes of acquiring, purchasing, owning, operating, repairing or improving parks, landscaping, parkways, greenbelts, sidewalks, trails, public right-of-way beautification projects and recreational equipment and facilities and associated street and security lighting, including, but not limited to, all additions to the parks and recreational facilities, and all works, improvements, facilities, equipment, appliances, interests in property, and contract rights needed therefor, and for the additional purpose of paying all expenses in any manner incidental thereto which under applicable law may properly be paid from the proceeds of such bonds and in an amount not in excess of \$103,000,000 for the purpose of refunding any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District for any of the foregoing purposes and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient tax upon all taxable property within said district, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas, together with all amendments and additions thereto?

PROPOSITION D

THIS IS A TAX INCREASE

(Road Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Plum Creek Management District No. 1C be authorized to issue bonds of said district in one or more issues or series in the maximum amount of \$319,000,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said board over a period or periods not exceeding the maximum number of years authorized by law from their date or dates, bearing interest at any rate or rates, and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate, as defined by chapter 1204, Texas Government Code, as amended, on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each such issue or series, all as may be determined by the Board of Directors of said district, for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, operating, or maintaining paved roads and turnpikes for said district and additions, extensions, and improvements thereto and purchasing or otherwise acquiring any and all property, contract rights, rights of use, and interests in property necessary, appropriate, or incident to the purchase, construction, acquisition, ownership, operation, or maintenance of such paved roads and turnpikes and additions, extensions, and improvements thereto, and for the additional purpose of paying all expenses in any manner incidental thereto which under applicable law may properly be paid from the proceeds of such bonds and in an amount not in excess of \$319,000,000 for the purpose of refunding any bonds or other evidences of indebtedness issued by the District for any of the foregoing purposes and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient tax upon all taxable property within said district, all as authorized by the constitution and laws of the State of Texas, including particularly (but not by way of limitation) Article III, Section 52(b)(3) of the Texas Constitution, and Chapters 49 and 54 of the Texas Water Code, to the extent applicable, together with all amendments and additions thereto?

PROPOSITION E

THIS IS A TAX INCREASE

(Parking Facilities Bonds)

Shall the Board of Directors of Plum Creek Management District No. 1C be authorized to issue the bonds of said district in one or more issues or series in the maximum amount of \$515,151,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of bonds, all as may be determined by the Board of Directors of said district, for the purpose or purposes of purchasing, constructing, acquiring, owning, operating, repairing, improving, extending, leasing, or paying for any and all parking facilities necessary or convenient for employment, commerce, transportation, transit, or economic development, including, but not limited to, parking facilities, lots, garages, parking terminals, or other structures or accommodations for the parking of motor vehicles, entrances, exits, fencing, other accessories necessary for safety and convenience in the parking of vehicles, and all works, improvements, facilities, equipment, appliances, interests in property, contract rights, and administrative facilities related thereto, and in an amount not in excess of \$515,151,000 for the purpose of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of bonds of the District heretofore or hereafter issued for said purpose(s), and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient ad valorem tax upon all taxable property within said district, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas, including, but not limited to Article III, Section 52 and Article III, Section 52-a of the Texas Constitution?

PROPOSITION F

THIS IS A TAX INCREASE

(Economic Development Bonds)

Shall the Board of Directors of Plum Creek Management District No. 1C be authorized to issue the bonds of said district in one or more issues or series in the maximum amount of \$81,000,000 maturing serially or otherwise in such installments as are fixed by said board over a period or periods not exceeding forty (40) years from their date or dates, bearing interest at any rate or rates and to sell said bonds at any price or prices, provided that the net effective interest rate on any issue or series of said bonds shall not exceed the maximum legal limit in effect at the time of issuance of each issue or series of bonds, all as may be determined by the Board of Directors of said district for the purpose or purposes of funding one or more economic development programs, including, but not limited to making loans or grants, to promote economic development in the district, to acquire, lease, construct, develop, own, operate and maintain public parking facilities including lots, garages, parking terminals or other structures for parking motor vehicles and equipment, entrances, exits, fencing and other accessories necessary for parking vehicles, and in the maximum amount of \$81,000,000 for the purpose of refunding by any means now or hereafter authorized by law, all or any portion of bonds of the District hereafter issued for said purposes, and to provide for the payment of principal of and interest on such bonds by the levy and collection of a sufficient ad valorem tax upon all taxable property within the District and/or from benefit assessments on property benefited by said facilities, all as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas?

PROPOSITION G

THIS IS A TAX INCREASE

(Ad Valorem Tax)

Shall the Board of Directors of Plum Creek Management District No. 1C be authorized to assess, levy, and collect an annual operation and maintenance tax not to exceed one and fifty/100 dollars (\$1.50) per one hundred dollars (\$100) valuation of taxable property within said district in amounts sufficient to secure funds for operation and maintenance purposes, including but not limited to funds for planning, constructing, acquiring, maintaining, repairing, and operating all necessary land, plants, works, facilities, improvements, appliances, and equipment of such district and for paying costs of proper services, engineering, and legal fees, and organization and administrative expenses, in accordance with the Constitution and laws of the State of Texas, including particularly (but not by way of limitation) Section 49.107 of the Texas Water Code, together with all amendments and additions thereto?

PROPOSITION H

THIS IS A TAX INCREASE

(Road Ad Valorem Tax)

Shall the Board of Directors of Plum Creek Management District No. 1C be authorized to levy and collect an operation and maintenance tax (in addition to any other operation and maintenance tax authorized by the voters of said district) not to exceed twenty-five cents (\$0.25) per one hundred dollars (\$100) valuation on all taxable property within said district to secure funds for operating and maintaining, including, but not limited to, planning, constructing, acquiring, and repairing all macadamized, graveled or paved roads authorized by Article III, Section 52, of the Texas Constitution, or facilities in aid thereof, and all works, improvements, facilities, equipment, and appliances necessary or convenient therefor, and for paying related costs of proper services, engineering and legal fees?

PROPOSITION I

THIS IS A TAX INCREASE

(Sales and Use Tax)

Shall the Board of Directors of Plum Creek Management District No. 1C be authorized to adopt, impose, levy and collect a sales and use tax at a rate not to exceed 1.5% in the District and be authorized to use such sales and use tax for the use and benefit of the District and for any District purpose, including the pledge of all or part of such tax to the payment of District bonds, notes, or other obligations, as authorized by the Constitution and laws of the State of Texas, including but not limited to Chapter 3982, Texas Special District Local Laws Code?

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he wishes to vote. There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors, as follows:

- ☐ Trevor Konopka
- ☐ Andrew McLoughlin
- ☐ Ian Bryant
- ☐ Jose Pedroza Gonzalez

- ☐ Teri Yates
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

The voter may vote for any five (5) persons for director by placing an “X” in the square beside the person’s name or by writing the name or names of a person or persons in the blank space provided. Oral assistance in Spanish shall be made available to all persons requiring such assistance. Any person requiring oral assistance in Spanish should contact the presiding judge or absentee voting clerk.

The election is being held pursuant to an order adopted by the Board of Directors of the District on August 15, 2025, a copy of which is available in the office of the District at 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas. The Liberty County Election Administrator shall appoint the presiding judge and clerks. The early voting ballot board shall be appointed by the Liberty County Election Administrator.

The clerk for early voting shall be the Liberty County Election Administrator, and the places at which such early voting shall be conducted are listed in Exhibit A attached hereto. The early voting clerk’s mailing address to which ballot applications and ballots to be voted by mail may be sent is the Elections Administrator of Liberty County, 1915 Trinity Street, Liberty, Texas 77575. The email address at which the clerk for early voting may receive applications for a ballot to be voted by mail is elections@co.liberty.tx.us.

Early voting by personal appearance shall occur on each day beginning Monday, October 20, 2025, through Friday, October 31, 2025, that is not an official State holiday. The early voting schedule shall be between the hours and at the locations listed in Exhibit A.

Oral assistance in Spanish is available by contacting the Montgomery County Election Administrator.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS
PLUM CREEK MANAGEMENT DISTRICT NO. 1C

AVISO DE ELECCIÓN

A LOS VOTANTES HABILITADOS DEL DISTRITO DE ADMINISTRACIÓN NRO. 1C DE PLUM CREEK Y A TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Por el presente, se notifica que se llevará a cabo una elección el 4 de noviembre de 2025 en el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m., en los lugares enumerados en el Anexo B, con el propósito de votar por las siguientes proposiciones:

PROPOSICIÓN A

¿Se deberá confirmar la creación del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek?

PROPOSICIÓN B

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones de abastecimiento de agua, alcantarillado sanitario y alcantarillado de drenaje y pluvial)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek a emitir los bonos de dicho distrito en una o más emisiones o series en la cantidad máxima de \$433,000,000 de modo que venzan por serie o de otra forma en ciertos plazos según los fije dicha junta a lo largo de un periodo o periodos que no excedan el número máximo de años autorizado por ley a partir de su fecha o fechas, devenguen interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta, conforme lo definido por el capítulo 1204 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas, sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no superará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie, todo conforme lo pudiera determinar la Junta Directiva de dicho distrito, con el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, arrendar u operar un sistema de abastecimiento de agua, un sistema de agua de la superficie, un sistema de alcantarillado sanitario y un sistema de alcantarillado de drenaje y pluvial para dicho distrito y sus adicionales, extensiones y mejoras, y comprar o de otra manera adquirir todas y cada una de las propiedades, los derechos contractuales, los derechos de uso y los intereses patrimoniales necesarios, adecuados o incidentales a la compra, la construcción, la adquisición, la posesión, el arrendamiento o la operación de dicho sistema de abastecimiento de agua, sistema de agua de la superficie, sistema de alcantarillado sanitario y sistema de alcantarillado de drenaje y pluvial y sus adicionales, extensiones y mejoras, y para el propósito adicional de pagar todos los gastos de alguna manera incidentales a eso y ciertos gastos como sean incidentales a la organización, la administración y el financiamiento del distrito que bajo la ley pertinente puedan pagarse de manera adecuada de los ingresos de dichos bonos y en una cantidad que no exceda los \$433,000,000 para el propósito de reembolsar cualquiera de los bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito con cualquiera de los propósitos anteriores y para disponer para el pago del capital y del interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto suficiente sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito, todo esto según lo autorizado por la Constitución y las leyes del estado de Texas, incluso sobre todo (pero no en forma de limitación) los capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas, en la medida de lo pertinente, junto con todas sus enmiendas y agregados?

PROPOSICIÓN C

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones recreativas)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek a emitir bonos de dicho distrito en una o más emisiones o series en la cantidad máxima de \$103,000,000 de modo que venzan por serie o de otra forma en ciertos plazos según los fije dicha junta a lo largo de un periodo o periodos que no excedan el número máximo de años autorizado por ley a partir de su fecha o fechas, devenguen interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta, conforme lo definido por el capítulo 1204 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas, sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no superará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie, todo conforme lo pudiera determinar la Junta Directiva de dicho distrito, con el propósito o propósitos de adquirir, comprar, tener propiedad, operar, reparar o mejorar parques, jardines, paseos frondosos, arboledas, aceras, sendas, proyectos de embellecimiento de derechos de paso públicos y equipos e instalaciones recreativas, e iluminación de calles y de seguridad relacionada, incluso, entre otras, todos los adicionales a los parques y a las instalaciones recreativas y todos los trabajos, las mejoras, las instalaciones, los equipos, los aparatos, los intereses patrimoniales y los derechos contractuales necesarios para eso, y para el propósito adicional de pagar todos los gastos de alguna manera incidentales a eso que bajo la ley pertinente puedan pagarse de manera adecuada de los ingresos de dichos bonos y en una cantidad que no exceda los \$103,000,000 para el propósito de reembolsar cualquiera de los bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito con cualquiera de los propósitos anteriores y para disponer para el pago del capital y del interés de esos bonos mediante la imposición y la recaudación de un impuesto suficiente sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del estado de Texas, junto con todas sus enmiendas y agregados?

PROPOSICIÓN D

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones para caminos)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek a emitir bonos de dicho distrito en una o más emisiones o series en la cantidad máxima de \$319,000,000 de modo que venzan por serie o de otra forma en ciertos plazos según los fije dicha junta a lo largo de un periodo o periodos que no excedan el número máximo de años autorizado por ley a partir de su fecha o fechas, devenguen interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta, conforme lo definido por el capítulo 1204 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas, sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no superará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie, todo conforme lo pudiera determinar la Junta Directiva de dicho distrito, con el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar o mantener caminos pavimentados y autopistas para dicho distrito y sus adicionales, extensiones y mejoras y comprar o de otra manera adquirir todas y cada una de las propiedades, los derechos de contratos, los derechos de uso y los intereses patrimoniales necesarios, adecuados o incidentales a la compra, la construcción, la adquisición, la titularidad, la operación o el mantenimiento de dichos caminos pavimentados y autopistas y sus adicionales, extensiones y mejoras, y con el propósito adicional de pagar todos los gastos de alguna manera incidentales a eso que bajo la ley pertinente puedan pagarse de manera adecuada de los ingresos de dichos bonos y en una cantidad que no exceda los \$319,000,000 para el propósito de reembolsar cualquiera de los bonos u otras constancias de endeudamiento emitidos por el Distrito con cualquiera de los propósitos anteriores y para disponer para el pago del capital y del interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto suficiente sobre toda propiedad

gravable dentro de dicho distrito, todo según lo autorizado por la constitución y las leyes del estado de Texas, incluso sobre todo (pero no en forma de limitación) la sección 52(b)(3) del artículo III de la Constitución de Texas y los capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas, en la medida de lo pertinente, junto con todas sus enmiendas y agregados?

PROPOSICIÓN E

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos para instalaciones de estacionamiento)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek a emitir los bonos de dicho distrito en una o más emisiones o series en la cantidad máxima de \$515,151,000 de modo que venzan en serie o de otra manera en ciertos plazos según los fije dicha junta a lo largo de un período o períodos que no excedan los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devenguen interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no superará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie de bonos, todo conforme lo pudiera determinar la Junta Directiva de dicho distrito, con el propósito o propósitos de comprar, construir, adquirir, tener propiedad, operar, reparar, mejorar, ampliar, arrendar o pagar todas y cada una de las instalaciones de estacionamiento necesarias o convenientes para el empleo, el comercio, el transporte, el transporte público o el desarrollo económico, incluso, entre otros, instalaciones de estacionamiento, playas de estacionamiento, estacionamientos cubiertos, terminales de estacionamiento u otras estructuras o adaptaciones para el estacionamiento de vehículos automotores, entradas, salidas, vallado, otros accesorios necesarios para la seguridad y la conveniencia del estacionamiento de vehículos, y todos los trabajos, las mejoras, las instalaciones, los equipos, los aparatos, los intereses patrimoniales, los derechos contractuales y las instalaciones administrativas relacionadas con eso, y en una cantidad que no exceda de \$515,151,000 con el propósito de reembolsar por algún medio autorizado ahora o más adelante por ley, todos o cualquier porción de bonos del Distrito emitidos hasta el momento o más adelante para dicho propósito o propósitos, y para disponer para el pago del capital y del interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto *ad valorem* suficiente sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas, incluso, entre otras, la sección 52 del artículo III y la sección 52-a del artículo III de la Constitución de Texas?

PROPOSICIÓN F

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Bonos de desarrollo económico)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek a emitir los bonos de dicho distrito en una o más emisiones o series en la cantidad máxima de \$81,000,000 de modo que venzan en serie o de otra manera en ciertos plazos según los fije dicha junta a lo largo de un período o períodos que no excedan los cuarenta (40) años a partir de su fecha o fechas, devenguen interés a alguna tasa o tasas, y a vender dichos bonos a algún precio o precios, siempre que la tasa de interés efectiva neta sobre cualquier emisión o serie de dichos bonos no superará el límite legal máximo vigente al momento de emisión de cada emisión o serie de bonos, todo conforme lo pudiera determinar la Junta Directiva de dicho distrito, con el propósito o propósitos de financiar un programa de desarrollo económico o más, incluso, entre otros, el otorgamiento de préstamos o subvenciones, para promover el desarrollo económico en el distrito, para adquirir, arrendar, construir, desarrollar, tener propiedad, operar y mantener instalaciones de estacionamiento público incluidos playones de estacionamiento, estacionamientos

cubiertos, terminales u otras estructuras aptas para el estacionamiento de vehículos automotores y maquinarias, ingresos, salidas, vallado y otros accesorios necesarios para estacionar vehículos, y en la cantidad máxima de \$81,000,000 para el propósito de reembolsar por algún medio autorizado ahora o más adelante por ley, todos o alguna porción de bonos del Distrito emitidos más adelante para dichos propósitos, y para disponer para el pago del capital y del interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de un impuesto *ad valorem* suficiente sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito y/o de las evaluaciones de los beneficios en las propiedades beneficiadas mediante esas instalaciones, todo según lo autorizado por la Constitución y las leyes del Estado de Texas?

PROPOSICIÓN G

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Impuesto *ad valorem*)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek a tasar, imponer y recaudar un impuesto anual de operación y mantenimiento que no exceda un dólar con cincuenta centavos (\$1.50) por cada cien dólares (\$100) de tasación de propiedad gravable dentro de dicho distrito en cantidades suficientes para asegurar fondos para propósitos de operación y mantenimiento, incluso, entre otros, fondos para planificación, construcción, adquisición, mantenimiento, reparación y operación de todos los terrenos, las plantas, los trabajos, las instalaciones, las mejoras, los aparatos y los equipos necesarios de dicho distrito y para pagar costos de servicios adecuados, honorarios legales y de ingeniería y gastos de organización y administrativos, de acuerdo con la Constitución y las leyes del estado de Texas, incluso sobre todo (pero no en forma de limitación) la sección 49.107 del Código de Agua de Texas, junto con todas sus enmiendas y agregados?

PROPOSICIÓN H

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Impuesto *ad valorem* para caminos)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek a imponer y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento (además de cualquier otro impuesto de operación y mantenimiento autorizado por los votantes de dicho distrito) que no exceda de veinticinco centavos (\$0.25) por cada cien dólares (\$100) de tasación sobre toda propiedad gravable dentro de dicho distrito para asegurar fondos para operación y mantenimiento, incluso, entre otros, para planificación, construcción, adquisición y reparación de todos los caminos macadamizados, de grava o pavimentados autorizados por la sección 52 del artículo III de la Constitución de Texas, o sus instalaciones auxiliares, y todos los trabajos, las mejoras, las instalaciones, los equipos y los aparatos necesarios o convenientes para eso, y para pagar los costos relacionados de servicios adecuados, honorarios de ingeniería y legales?

PROPOSICIÓN I

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS

(Impuesto a las ventas y al uso)

¿Se deberá autorizar a la Junta Directiva del Distrito de Administración Nro. 1C de Plum Creek a adoptar, imponer, gravar y recaudar un impuesto a las ventas y al uso a una tasa que no exceda de 1.5% en

el Distrito y quedar autorizado para usar ese impuesto a las ventas y al uso y para beneficio del Distrito y para cualquier propósito del Distrito, incluso el compromiso de todo o parte de ese impuesto para el pago de bonos, pagarés u otras obligaciones del Distrito, conforme lo autorizado por la Constitución y las leyes del estado de Texas, incluso, entre otros, el capítulo 3982 del Código de Leyes Locales para Distritos Especiales?

Cada votante votará por la proposición colocando una “X” en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar. También se colocarán en las boletas de votación que serán utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales como se indica a continuación:

- ☐ Trevor Konopka
- ☐ Andrew McLoughlin
- ☐ Ian Bryant
- ☐ Jose Pedroza Gonzalez
- ☐ Teri Yates
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

El votante puede votar para director por cinco (5) personas cualesquiera colocando una “X” en la casilla junto al nombre de la persona o escribiendo el nombre de la persona o las personas en los espacios en blanco provistos. Habrá asistencia oral en español disponible para todas las personas que la requieran. Toda persona que requiera asistencia oral en español debe comunicarse con el juez presidente o con el funcionario de votación en ausencia.

La elección se lleva a cabo en conformidad con una orden adoptada por la Junta Directiva del Distrito el 15 de agosto de 2025, cuya copia se encuentra disponible en la oficina del Distrito en 1330 Post Oak Boulevard, Suite 2650, Houston, Texas. El Administrador de Elecciones del Condado de Liberty designará al juez presidente y a los funcionarios. El consejo de boletas de votación anticipada será designado por el Administrador de Elecciones del Condado de Liberty.

El oficial de votación anticipada será el Administrador de Elecciones del Condado de Liberty y los lugares en donde se llevará a cabo dicha votación anticipada se indican en el Anexo A adjunto al presente. La dirección postal del oficial de votación anticipada a la cual se pueden enviar las solicitudes de boletas y las boletas para votar por correo es Elections Administrator of Liberty County, 1915 Trinity Street, Liberty, Texas 77575. La dirección de correo electrónico en la cual el oficial de votación anticipada puede recibir solicitudes de boletas para votar por correo es elections@co.liberty.tx.us.

La votación anticipada en persona se realizará todos los días que no sean feriados oficiales del Estado desde el lunes 20 de octubre de 2025 hasta el viernes 31 de octubre de 2025. La votación anticipada se llevará a cabo durante los horarios y en los lugares indicados en el Anexo A.

Habrá asistencia oral en español disponible si se comunica con el Administrador de Elecciones del Condado de Montgomery.

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA
DISTRITO DE ADMINISTRACIÓN NRO. 1C DE PLUM CREEK